

Statutární město Ostrava
magistrát

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBLVODU OSTRAVA-JIH odbor majetkový		Čís. dop.
Došlo:	24 -01- 2023	Zpracov. <i>Mob.</i>
Č.j.:	JH/437/23/OHJ	Ukl. znak 72.11
Poč. listů:	Pril.	

Příloha č. 21



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/045667/23/MJ/BaN

Sp. zn.:

Městský obvod Ostrava-Jih

Odbor majetkový

Horní 791/3

Vyřizuje: Pavlína Nogolová Bařinová

Telefon: 599 443 247

700 30 Ostrava-Hrabůvka

E-mail: pnogolovabarinova@ostrava.cz

Datum: 24.01.2023

Žádost o aktualizaci stanoviska k prodeji

Vážení,

pan [REDAKCE], Výškovická [REDAKCE], 700 30 Ostrava požádal v roce 2019 o prodej níže uvedených pozemků v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, a to:

- pozemku parc.č. 222/2, ve vlastnictví statutárního města Ostravy
- části pozemku parc.č. 740/118 o výměře 15 m², ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeno MOB, dle GP č. 1241-201/2020.

Žadatel je vlastníkem pozemků parc.č. 221/2, parc.č. 223 a parc.č. 224, jehož součástí je budova č.p. [REDAKCE], rodinný dům v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava. Část pozemku parc.č. 740/118 žadatel užívá na základě Smlouvy o nájmu pozemku uzavřené s MOB za účelem příjezdu a přístupu k rodinnému domu na pozemku parc.č. 224. Pozemek parc.č. 222/2 je tvořen zelení a žadatel jej chce scelit se svými nemovitostmi.

Rada MOB vydala dne 27. 2. 2020 usn. č. 2331/RMOB-JIH/1822/40 k prodeji pozemku parc.č. 222/2 souhlasné stanovisko a zastupitelstvo MOB dne 12. 3. 2020 usn. č. 0194/ZMOB-JIH/1822/8 vydalo k záměru prodeje části pozemku parc.č. 740/118 o výměře 15 m² v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, dle předloženého zákresu, souhlasné stanovisko.

Vzhledem k tomu, že dosud nedošlo k uzavření kupní smlouvy z důvodu řešení sjezdu na pozemcích parc.č. 222/2 a parc.č. 222/1 a žadatel má stále o nabytí uvedených pozemků zájem, žádáme Vás tímto o aktualizaci stanoviska rady MOB a zastupitelstva MOB k prodeji výše uvedených pozemků.

Zároveň Vás žádáme o sdělení, zda je stále v platnosti Smlouva o nájmu pozemku č. 7/014/18/16/Dzi ze dne 3. 2. 2016, popř. o sdělení dalších aktuálních informací, týkajících se pozemku parc.č. 740/118 v k.ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava.

V případě vydání **nesouhlasného stanoviska** k výše uvedeným pozemkům, Vás žádáme o jeho **zdůvodnění**.



Prosíme Vás o předložení žádosti na nejbližší jednání rady městského obvodu a zastupitelstva městského obvodu.

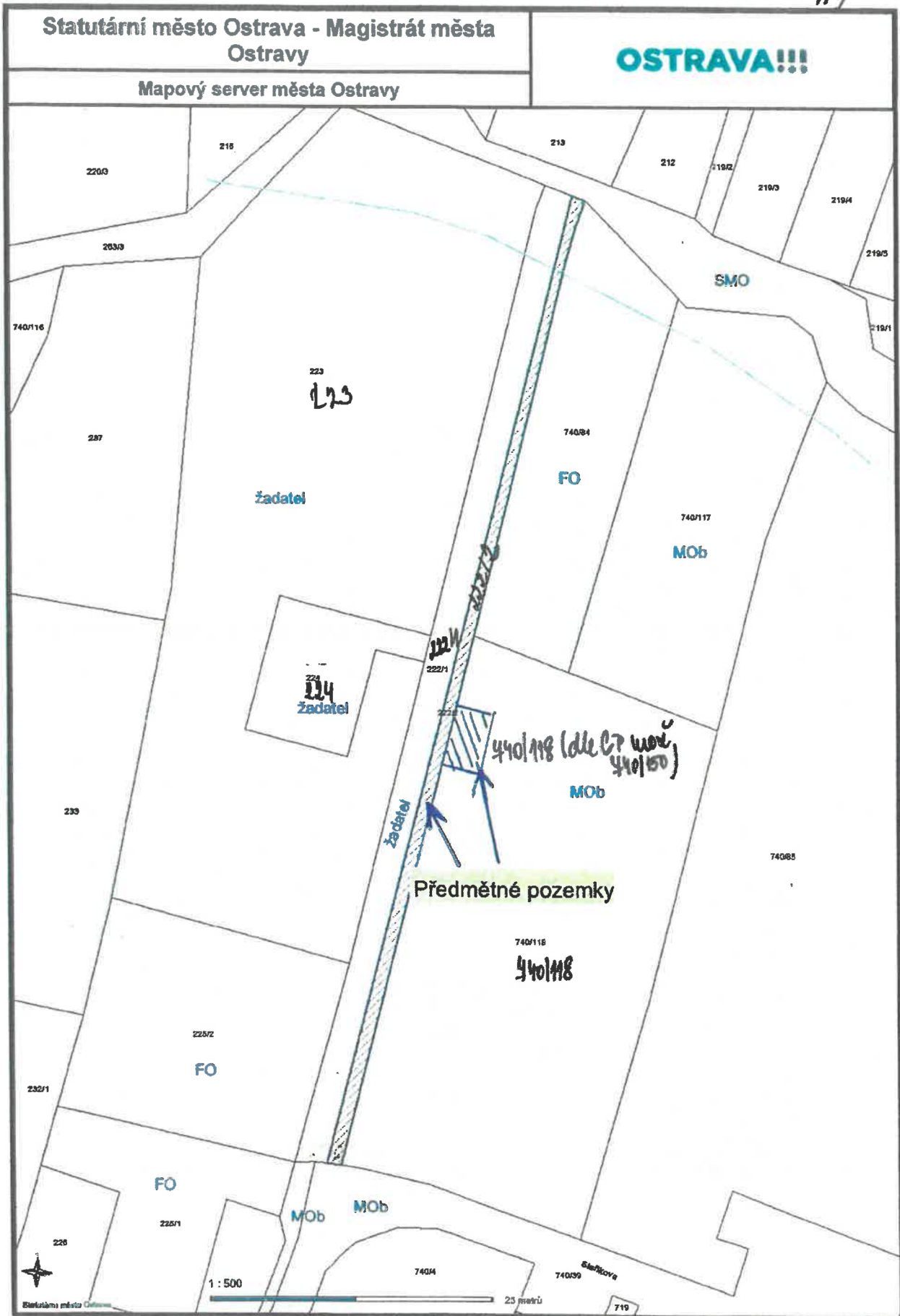
S pozdravem

Bc. Marie Kučinská, MPA
vedoucí oddělení evidence a převodu nemovitostí
na základě zmocnění vedoucím odboru majetkového

Příloha: Žádost, územní informace, letecký snímek, GP č. 1241-201/2020

-podepsáno elektronicky-

1/1



1/2

POZEMKY P.Č. 222/2 A ČÁST P.Č. 740/118 V K.Ú. VÝŠKOVICE U OSTRAVY



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavidní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Di předchází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
										kat. číslo pozemku	drívější poz. evidenci	ha	m ²
740/118	12	60	ostat.pl. zeleň	740/118	12	45	ostat.pl. zeleň		2				
				740/150	15	15	ostat.pl. zeleň		2	740/118		1049	15
	12	60			12	60							

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
9-125	475149.00	1106936.12	3	kolík
9-133	475141.22	1106905.49	3	kolík
3	475143.13	1106913.03	3	
4	475140.73	1106913.64	3	
5	475142.23	1106919.50	3	
6	475144.61	1106918.85	3	

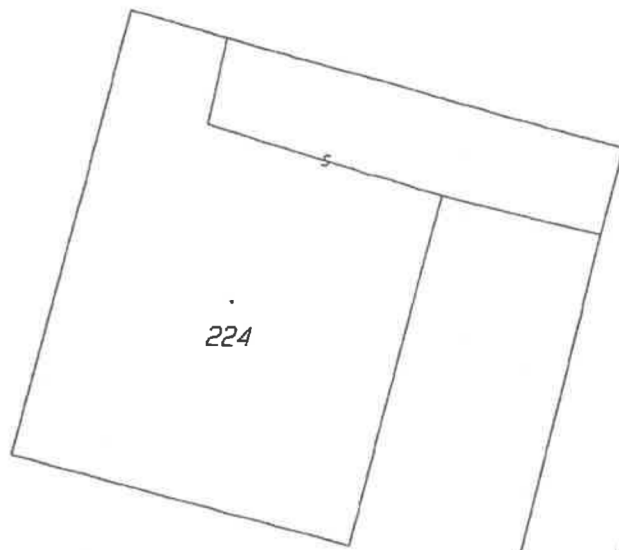
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Strojopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: ██████████		██████████	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1310/95			
	Dne: 11. srpna 2020 Ověřil: 122/2020			
	Nálezitostní a přesnost odpovídá právnímu předpisům.			
Vypracovatel: GESPO v.o.s. IČO 4519/041 28.října 255, 709 00 Ostrava - Mar. Hory		Katastrální úřad souhlasil s obsahem parcel.		
Číslo plánu: 1241-201/2020	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava ██████████			
Okres: Ostrava-město	PGP-2059/2020-807 2020.08.14 11:07:50 CEST			
Obec: Ostrava				
Kat. území: Vyškovice u Ostravy				
Mapový list: BÍLOVEC 0-3/24				
Dosavidním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny dřevěnými žebry:				
obet. želez. trubkami				

113

223

740/84

740/1



224

222/1

9-133

7.75

3

2.45

4

6.00

6.02

740/150

6

2.45

5

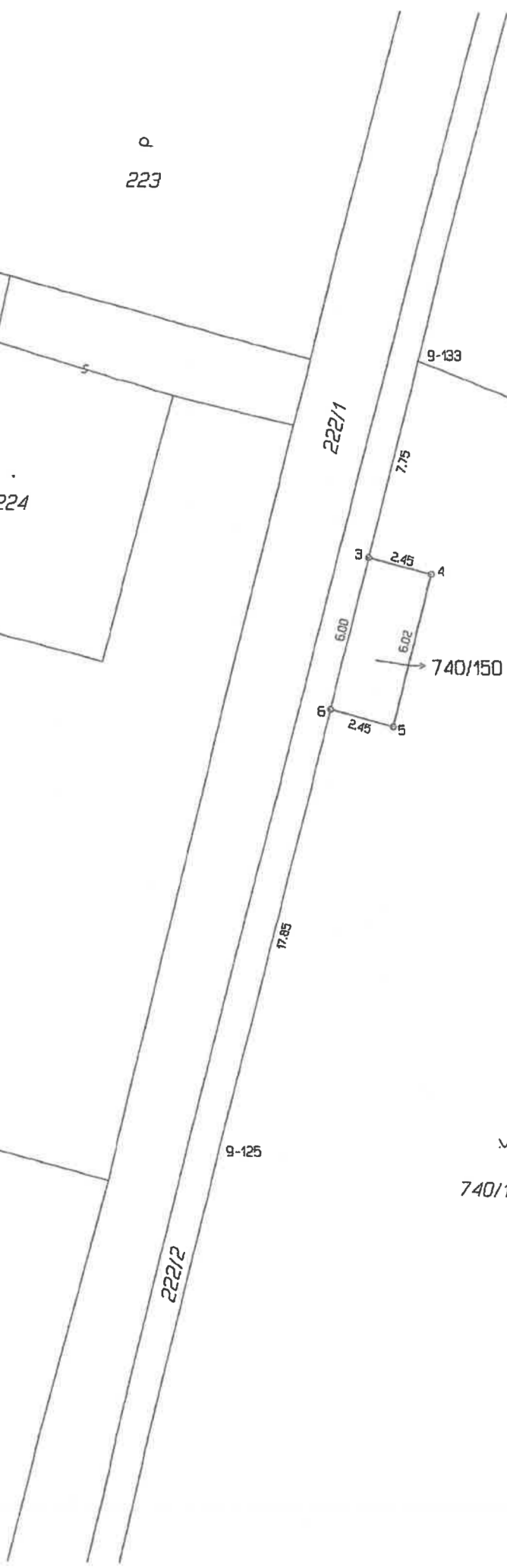
17.85

9-125

740/118

222/2

225/2



25 -11- 2019

PODATELNA!!!

SMO/654361/19



sroves714689d5

2/1

Žádost o odkoupení pozemku

Dne 25. 11. 19

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV.	DOSLO	Č. DOPOR.
Mag	26 -11- 2019	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
SK. ZN. / LH.	C. J.	
	654361/19	

Žádám o odkoupení pozemku parc. č. 222/2 a části pozemku parc. č. 740/118 o výměře 15m² dle smlouvy o nájmu pozemku č. 7/014/18/16 / Pzi.

Jsem vlastníkem sousedních pozemků č. 222/1, 223, 223 na základě výše uvedené smlouvy užívám u parc. č. 740/118 15m² Parcelu nevyužívám k žádnému účely. Jedná se o trávu. Použiji pozce jako Bezpeční vjezd do domu.*

Mám příslub souseda [redacted] č. 740/124 že mi prodá tuto pozce * Parc. č. 222/2 chei využít sečen; nemovitosti.

[redacted]
tel. [redacted]
[redacted]
Vyškovická [redacted] 700 30 [redacted]

