

Statutární město Ostrava  
městský obvod Ostrava-Jih  
odbor majetkový

Statutární město Ostrava - Ostrava-Jih	2		
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S 1398	2023		
OMJ			
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	ODBOR

Příloha č. 6  
**Smlouva**

## Smlouva o provedení stavebního záměru náhradního parkoviště

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
**Městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava  
zastoupený starostou **Bc. Martinem Bednářem, MBA**

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

dále jen „městský obvod“

a

**Viladomy Nová Hrabůvka s.r.o.**  
Einsteinova 724/60, Neředín, 779 00 Olomouc  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vložka 88657  
zastoupená jednatelem **Ing. Martinem Rážem, MBA a Danielem Hladkým**

IČO: 143 23 036  
DIČ: CZ14323036 (plátce DPH)

dále jen „stavebník“

a

**VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA**  
Hasičská 1003/49, Hrabůvka, 700 30 Ostrava,  
zastoupená ředitelkou **Mgr. Andreou Pytlíkovou**

IČO: 26836025  
DIČ: CZ26836025

dále jen „střední škola“

## Obsah smlouvy

---

### Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují oznamovat si změny údajů bez zbytečného odkladu.
2. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran týkajících se vybudování a převodu 22 náhradních parkovacích míst na pozemku parc. č. 278/31, ostatní plocha, v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, který je zapsán na LV č. 6240 pro k. ú. Hrabůvka dle projektové dokumentace tvořící přílohu č. 1 (dále též "finální parkoviště SO.10"). Příloha č. 1 v době uzavření smlouvy obsahuje projektovou dokumentaci pro stavbu obousměrné příjezdové komunikace k finálnímu parkovišti SO.10 z ulice Provaznické. Stavebník se zavazuje vybudovat v rozsahu od křižovatky komunikace vedoucí k parkovacím místům a ulice Provaznické po vjezd k parkovacím místům obousměrnou pozemní komunikaci v minimální šířce 5,5 m, umožňující vjezd a výjezd z parkoviště (dále jen „finální parkoviště SO.10 s vjezdem“).
3. Stavebník je investorem a developerem projektu výstavby rezidenčního souboru šesti bytových domů „Viladomy Nová Hrabůvka“, umístěném na pozemku parc. č. 278/25, ostatní plocha, k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava (dále jen "projekt Viladomy Nová Hrabůvka").
4. Realizací projektu Viladomy Nová Hrabůvka dojde v důsledku dopravního připojení (jež představuje vybudování dvou nových vjezdů na pozemek parc. č. 278/25, k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava), ke zrušení stávajících 21 veřejných parkovacích stání v ulici Provaznická ve vlastnictví městského obvodu, na pozemku parc. č. 288/18, k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, jehož vlastníkem je statutární město Ostrava a který je dle čl. 9 odst. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů, svěřen městskému obvodu.
5. Finální parkoviště SO.10 s vjezdem je stavbou související s projektem Viladomy Nová Hrabůvka a nahrazuje výše uvedená zrušená parkovací stání. Stavba parkoviště SO.10 je navržena na ploše stávající zeleně pozemku parc. č. 278/31, ostatní plocha, k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, jehož výlučným vlastníkem je střední škola.

### Čl. II. Předmět smlouvy

1. Stavebník se zavazuje, že nejpozději 10 dní před zahájením stavby projektu Viladomy Nová Hrabůvka **vybuduje** na pozemku parc. č. 278/31, ostatní plocha, k. ú. Hrabůvka obec Ostrava, zapsaném na LV č. 6240, **dočasné náhradní parkoviště**. Stavebník je povinen městskému obvodu oznámit zahájení stavby projektu Viladomy Nová Hrabůvka nejpozději 30 dnů před jejím zahájením. Pod pojmem zahájení stavby se rozumí faktické zahájení jakékoliv 1. stavby nacházející se na pozemku parc. č. 278/25 či pozemku parc. č. 278/31, k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, ze strany stavebníka či jeho právního nástupce. Za zahájení stavby se nepovažují přípravné práce na staveništi, např. oplocení staveniště, geodetické vyměření stavby, příprava zařízení staveniště (umístění a napojení skladových či kancelářských buněk), kácení dřevin, skryvka ornice a další.

2. Dočasné náhradní parkoviště bude vybudováno na shodném místě a ve stejném rozsahu jako finální parkoviště SO.10. Stavebník se zavazuje zajistit způsobilost dočasného náhradního parkoviště k veřejnému užívání do započetí výstavby finálního parkoviště SO.10.
3. Po celou dobu přestavby dočasného náhradního parkoviště na finální parkoviště SO.10 se stavebník zavazuje zajistit parkování pro veřejnost na své náklady v potřebné kapacitě (22 parkovacích míst) a v co nejmenší možné vzdálenosti od místa realizace projektu Viladomy Nová Hrabůvka.
4. Stavebník se zavazuje **vybudovat finální parkoviště SO.10 s vjezdem** dle projektové dokumentace, která je součástí (přílohou č. 1) této smlouvy, ve znění případných změn, které projektová dokumentace dozná v průběhu stavebního řízení, a v souladu se stavebním povolením. Stavebník se zavazuje vybudovat finální parkoviště SO.10 s vjezdem tak, aby bylo zkolaudováno a způsobilé k veřejnému užívání nejpozději ke dni vydání kolaudačního souhlasu první kolaudované etapy projektu Viladomy Nová Hrabůvka. Etapizace projektu Viladomy Nová Hrabůvka je přílohou č. 4 této smlouvy. Stavebník se zavazuje, že po celou dobu výstavby finálního parkoviště SO.10 s vjezdem umožní přítomnost zástupce městského obvodu jako technického dozoru stavby.
5. V případě, že stavebník nesplní povinnost vybudovat dočasné náhradní parkoviště dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti. V případě, že stavebník nesplní informační povinnost uvedenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.
6. V případě, že stavebník nesplní povinnost uvedenou v odst. 2 tohoto článku smlouvy, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za den za každé parkovací místo, které nebude pro veřejnost zajištěno.
7. V případě, že stavebník nesplní povinnost uvedenou v odst. 3 tohoto článku smlouvy, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za den za každé parkovací místo, které nebude pro veřejnost zajištěno.
8. V případě, že stavebník nesplní povinnost vybudovat finální parkoviště SO.10 ke dni vydání opatření stavebního úřadu povolující užívání stavby první etapy projektu Viladomy Nová Hrabůvka, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 8 000 000 Kč.
9. V případě, že stavebník nesplní povinnost vybudovat rozšířenou komunikaci (ve smyslu vjezdu do parkoviště SO.10), tak jak je definována v odst. 2 čl. I této smlouvy a v projektové dokumentaci, ke dni vydání opatření stavebního úřadu povolující užívání stavby (např. kolaudační souhlas) první etapy projektu Viladomy Nová Hrabůvka, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 2 000 000 Kč.
10. Stavebník se zavazuje nejpozději do 30 dnů od vydání opatření stavebního úřadu povolující užívání stavby první etapy projektu Viladomy Nová Hrabůvka, tedy zároveň od vydání opatření stavebního úřadu povolující užívání stavby finálního parkoviště SO.10 s vjezdem, včetně všech souvisejících stavebních objektů, protokolárně **bezúplatně převést toto parkoviště a vjezd do vlastnictví** statutárního města Ostrava, správy městského obvodu Ostrava-Jih.
11. V případě, že stavebník nesplní povinnost uvedenou v odst. 10 tohoto článku smlouvy, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč týdně.
12. Stavebník se zavazuje **vybudovat finální parkoviště SO.10 s vjezdem** v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že stavebník nesplní podmínky uvedené v příloze č. 2 a komunikace nebude ze strany městského obvodu převzata, zavazuje se stavebník zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 000 Kč.

## Čl. III. Souhlas se stavebním záměrem

1. Městský obvod souhlasí s provedením stavebních záměrů v rozsahu koordinačních snímků pro stavbu s názvem „Viladomy Nová Hrabůvka“ a stavbu s názvem „SO.10-NÁHRADNÍ PARKOVIŠTĚ“, které jsou přílohou č. 5 této smlouvy. Souhlasy jsou podkladem pro vydání společných územních a stavebních rozhodnutí pro tyto stavby.

## Čl. IV. Stanovení podmínek pro realizaci stavebního záměru

1. Stavebník je povinen dodržet podmínky stanovené odborem dopravy a komunálních služeb, Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, které jsou přílohou č. 3 této smlouvy.
2. Stavebník je povinen při dokončení stavby **finálního parkoviště SO.10 s vjezdem** realizovat nový povrch stávající příjezdové účelové komunikace umístěné na pozemku parc. č. 278/31, ostatní plocha, v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava v rozsahu od napojení ulice Provaznická po napojení finálního parkoviště.
3. Stavebník je povinen v rámci stavby **finálního parkoviště SO.10 s vjezdem** vybudovat chodník pro pěší vedoucí z **finálního parkoviště SO.10 s vjezdem** na současný chodník při místní komunikaci na ul. Provaznická umístěný na pozemku parc. č. 288/18 v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava tak, aby byl umožněn bezkolizní přístup chodců k **finálnímu parkovišti SO.10 s vjezdem**.
4. V případě, že stavebník nesplní povinnost uvedenou v odst. 2 tohoto článku smlouvy, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 1 000 000 Kč.
5. V případě, že stavebník nesplní povinnost uvedenou v odst. 3 tohoto článku smlouvy, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč.

## Čl. V. Závazek střední školy

1. Smluvní strany prohlašují, že v současnosti probíhá jednání mezi střední školou a statutárním městem Ostrava, o uzavření směnné smlouvy, jejímž předmětem je i pozemek, na němž má být vybudováno náhradní parkoviště. Střední škola se zavazuje, že v případě uzavření směnné smlouvy bude o této skutečnosti neprodleně informovat městský obvod.
2. Smluvní strany prohlašují, že střední škola a městský obvod jednájí o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě, jejíž předmětem bude darování pozemku parc. č. 278/31, ostatní plocha, v k. ú. Hrabůvka, obec Ostrava, zapsaného na LV č. 6240 pro k. ú. Hrabůvka, městskému obvodu. Střední škola tímto prohlašuje, že akceptuje navržené znění smlouvy o budoucí darovací smlouvě.
3. Střední škola souhlasí se stavebním záměrem vybudování náhradního parkoviště na pozemku ve svém vlastnictví v rozsahu dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 1 této smlouvy a souhlasí s veřejným užíváním dočasného náhradního parkoviště. Pokud bude střední škola vlastníkem pozemku i po vybudování finálního parkoviště SO.10 s vjezdem zavazuje se strpět veřejné užívání tohoto parkoviště, a to bezplatně na dobu neurčitou.
4. V případě, že střední škola nesplní povinnost uvedenou v odst. 3 tohoto článku smlouvy, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

5. V případě, že střední škola převede vlastnické právo k pozemku, na němž je budováno/ stojí náhradní parkoviště s vjezdem, zavazuje se převést spolu s pozemkem i závazek strpět užívání veřejného parkoviště s vjezdem (tj. zavázat nabyvatele strpět užívání veřejného parkoviště s vjezdem bezplatně a po dobu neurčitou).
6. V případě, že střední škola nesplní povinnost uvedenou v odst. 5 tohoto článku smlouvy, zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.

## Čl. VI. Rozvazovací podmínky

1. Nebude-li stavební povolení projektu Viladomy Nová Hrabůvka vydáno do dne 31.12.2025 bere městský obvod zpět své souhlasy se stavebními záměry vyjádřenými v odst. 1 čl. III. této smlouvy a tato smlouva uplynutím doby jako celek zanikne.
2. Nebude-li stavba projektu Viladomy Nová Hrabůvka zahájena do 5 let od vydání stavebního povolení, tato smlouva uplynutím doby jako celek zanikne.
3. Nedojde-li do 31.01.2024 k uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě dle odst. 2 čl. V. této smlouvy, bere městský obvod zpět své souhlasy se stavebními záměry vyjádřené v odst. 1 čl. III. této smlouvy a tato smlouva jako celek zanikne dne 01.02.2024.

## Čl. VII. Ostatní ujednání

1. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou závazná i pro právní nástupce všech smluvních stran.
2. Dojde-li ke zcizení projektu Viladomy Nová Hrabůvka nebo převodu části závazků z projektu Viladomy Nová Hrabůvka, zavazuje se stavebník převést na nabyvatele spolu s těmito závazky i závazek vybudovat finální parkoviště SO.10 s vjezdem dle projektové dokumentace, která je součástí (přílohou č. 1) této smlouvy, ve znění případných změn, které projektová dokumentace dozná v průběhu stavebního řízení, v souladu se stavebním povolením.
3. Nebude-li závazek převeden v souladu s odst. 2 tohoto článku, zavazuje se stavebník zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 8 000 000 Kč.
4. Nesplní-li nabyvatel povinnost vybudovat finální parkoviště SO.10 s vjezdem dle projektové dokumentace, která je součástí (přílohou č. 1) zavazuje se zaplatit městskému obvodu smluvní pokutu ve výši 8 000 000 Kč.
5. Smluvní strany se dohodly, že kumulativní součet všech smluvních pokut uložených jedné smluvní straně dle této smlouvy je stanovený částkou v maximální výši 8 000 000 Kč.

## Čl. VIII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem všech smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž městský obvod obdrží 3 vyhotovení a každá další smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Čl. IX. Doložka platnosti právního jednání**

1. Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byla splněna.
2. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 1522/RMOB-JIH/2226/29 dne 12.10.2023

**Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:**

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace parkoviště SO.10 - CD

Příloha č. 2 – Podmínky převzetí místních komunikací do majetku města a následné předání do správy městského obvodu Ostrava-Jih

Příloha č. 3 – Stanovisko odboru dopravy a komunálních služeb Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih

Příloha č. 4 – Etapizace výstavby projektu Viladomy Nová Hrabůvka

Příloha č. 5 – Koordinační snímky projektu Viladomy Nová Hrabůvka

**Za stavebníka:**

Datum: 24 -10- 2023

Datum: 24 -10- 2023

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

Ing. Martin Ráž, jednatel

Daniel Hladký, jednatel

**Za městský obvod:**

**Za střední školu:**

Datum:

Datum: 23 -10- 2023

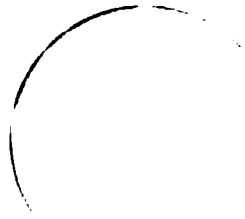
Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

F

Mgr. Andrea Pytlíková, ředitelka

DVD-R  
DVD



24

4.7

16x

PROJEKTOVÉ DOKUMENTY  
PŘÍLOHA K ČÍSLO 5/10

## **Podmínky pro převzetí parkoviště a příjezdové komunikace do majetku města a následné svěření do správy městského obvodu Ostrava-Jih**

### **Stavby pozemních komunikací (parkoviště, příjezdová komunikace)**

- bude předána ověřená projektová dokumentace skutečného provedení stavby (PDSPS) vč. technické zprávy
- bude předáno geodetického zaměření skutečného provedení stavby, a to v el. podobě - soubory s příponou dwg. Do zaměření je potřeba zahrnout veškeré součásti komunikace – dopravní značky, uliční vpusti, jednořádek (typ materiálu), obruby (typ materiálu), dlažba (typ materiálu); zaměření skutečného provedení v souborech typu dwg, musí být dle formy digitální technické mapy kraje a musí splňovat podmínky pro předání správci GIS map na Magistrát města Ostrava, odbor projektů IT služeb a outsourcingu.
- bude předán kolaudační souhlas, popř. jiné opatření stavebního úřadu tento souhlas nahrazující
- bude poskytnuta záruka na celé dílo po dobu 5 let od doby převzetí
- bude předáno prohlášení o shodě/vlastnostech použitých materiálů
- budou předány protokoly o provedených hutnících zkouškách
- bude předána fotodokumentace z realizace stavby v digitální podobě
- budou předány doklady o likvidaci odpadů
- budou doloženy souhlasy dotčených správců inženýrských sítí
- bude předáno stanovení trvalého dopravního značení

### **Dešťová kanalizace**

- dešťová kanalizace převáděná do majetku města a správy obvodu bude dořešena podle aktuálního stavu a podmínek stanovených společností OVAK a.s., dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, §12, odst. 3, „*Kanalizace, včetně úprav k odvádění vody, lapolů a sedimentačních nádrží, je součástí dálnice, silnice nebo místní komunikace jen tehdy, slouží-li výlučně k odvádění povrchových vod z této komunikace. V ostatních případech je součástí pouze dešťová vpust s šachtou a přípojkou do kanalizačního řádu*“ (citace zákona).
- bude předána projektová dokumentace skutečného provedení stavby (PDSPS) vč. technické zprávy
- bude předán kolaudační souhlas, popř. jiné opatření stavebního úřadu tento souhlas nahrazující
- bude předán provozní řád sorpční šachty schválený příslušným orgánem
- bude poskytnuta záruka na celé dílo po dobu 5 let od doby převzetí
- bude předáno provedení kamerové prohlídky se záznamem v digitální podobě
- bude předána fotodokumentace z realizace kanalizace v digitální podobě
- bude předáno prohlášení o shodě/vlastnostech použitých materiálů

### **Veřejné osvětlení**

- v případě, že bude vybudováno veřejné osvětlení, je nutno splnit veškeré podmínky budoucího správce, tj. společnosti Ostravské komunikace, a.s.





Stanovisko odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih – k žádosti o vyjádření:

„Viladomy Nová Hrabůvka – SO.10 Náhradní parkoviště.“

ODK/66424/23/300

Odbor majetkový

Majetková správa/

Vyjádření

Místní komunikace

Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací (PD) za následujících podmínek:

V rámci PD bude navržen přístupový chodník vedoucí od ul. Provaznická k náhradnímu parkovišti.

Datum: 4.8.2023

Na povrch příjezdové komunikace bude od místa napojení z ul. Provaznická po vjezd na parkoviště kompletně proveden nový povrch.

Podpis:

Ing. Květa Machalová

V rámci PD bude prověřeno nasvětlení parkoviště ze stávajícího osvětlení ul. Provaznická odpovídajícím měřením. Pokud nebudou dodrženy příslušné hodnoty, bude zapotřebí vybudovat samostatné osvětlení parkoviště.

Na zemní plány vozovky i parkoviště musí být dosaženo předepsaného modulu přetvárnosti min. Edef,2 = 45 MPa, a to měřeno minimálně na 4 místech.

Na podkladních vrstvách vozovky i parkoviště musí být dosaženo předepsaného modulu přetvárnosti min. Edef,2 = 75 MPa, a to měřeno minimálně na 4 místech.

Kontrolních dnů stavby se bude účastnit zástupce městského obvodu Ostrava-Jih na základě pozvání investora/zhotovitele.

V rámci PD bude navržena příprava pro elektromobilitu.

Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

Stroje a zařízení, která mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků, je zakázáno používat.

Na zpevněných plochách v naší správě nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.

V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.

Vyvolané stavební práce činností investora na našem majetku budou realizovány na jeho náklady v rámci jeho stavby.

Po ukončení stavby budou plochy v naší správě předány správci MK včetně Závěrečné zprávy kvality prokazující provedení prací dle platných ČSN a předpisů.

Prováděcí organizace zajistí vypracování pasportu dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají za to, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.

Platnost vyjádření je 18 měsíců od data vystavení.



Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih  
odbor dopravy a komunálních služeb

<b>Majetková správa/</b>	<b>Vyjádření</b>
<b><u>Veřejná zeleň</u></b> Datum: 4.8.2023 Podpis: <b>Bc. Angela Bandolová</b>	Stavbou dotčené plochy veřejné zeleně v majetku ÚMOB O-Jih je nutné vyčistit od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhutněné pojezdem mechanizace je nutné zkyprřit, odstranit kameny, srovnat s okolním přílehlým terénem a oset parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně.
<b><u>Ostatní správa</u></b> Datum: 4.8.2023 Podpis: <b>Miroslava Humpolíková</b>	Bez připomínek.

„Toto stanovisko nenahrazuje souhlas vlastníka pozemku nebo stavby ve smyslu § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů“

PhDr. Daniel Jeřábek, MBA  
vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

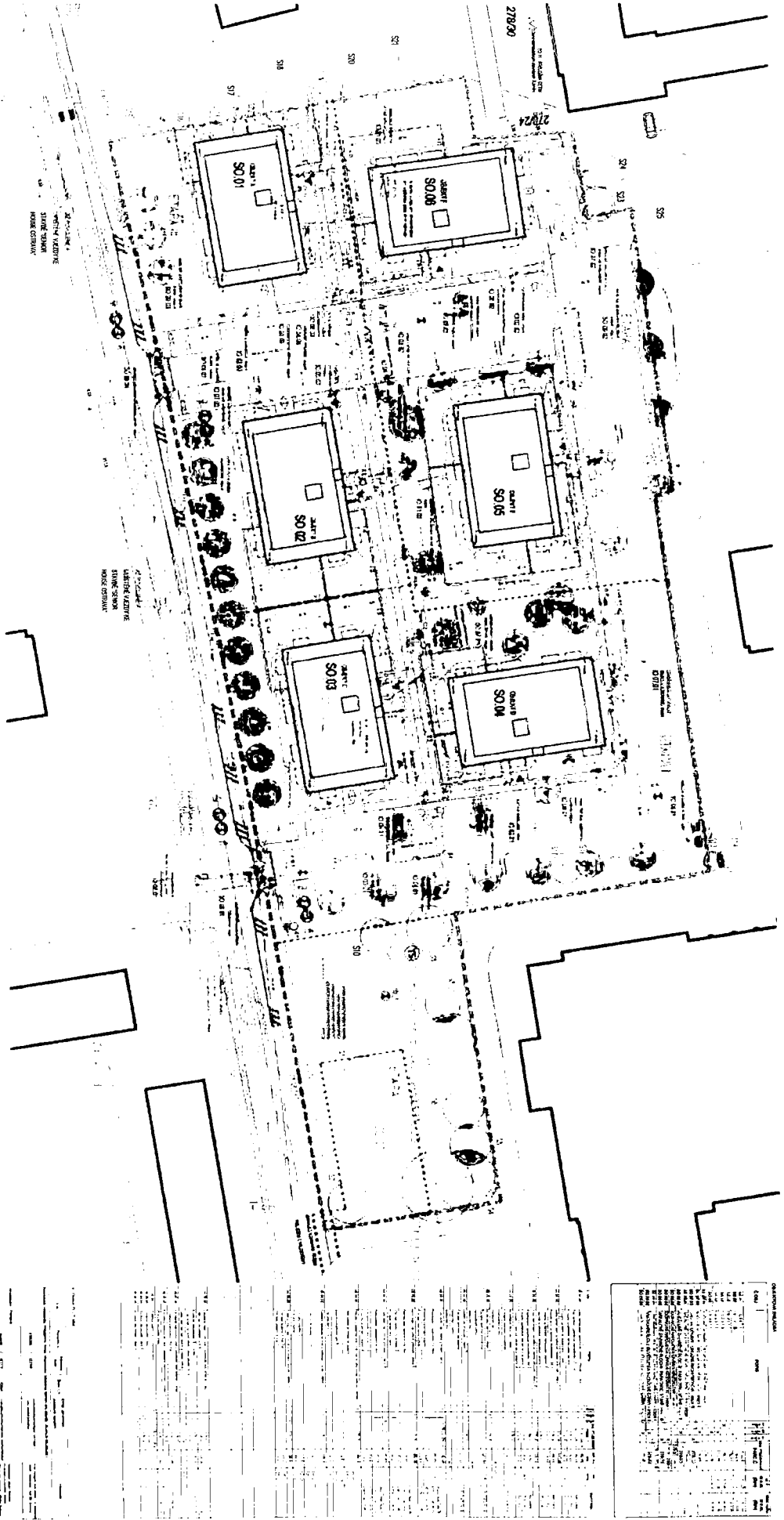


# STAVEBNÍ ZÁMĚR Viladomy Nová Hrabůvka

# Příloha č. 5

**LEGENDA**

1. Zastřešení  
2. Stěny  
3. Podlahy  
4. Vnější úprava  
5. Vnější úprava  
6. Vnější úprava  
7. Vnější úprava  
8. Vnější úprava  
9. Vnější úprava  
10. Vnější úprava  
11. Vnější úprava  
12. Vnější úprava  
13. Vnější úprava  
14. Vnější úprava  
15. Vnější úprava  
16. Vnější úprava  
17. Vnější úprava  
18. Vnější úprava  
19. Vnější úprava  
20. Vnější úprava  
21. Vnější úprava  
22. Vnější úprava  
23. Vnější úprava  
24. Vnější úprava  
25. Vnější úprava  
26. Vnější úprava  
27. Vnější úprava  
28. Vnější úprava  
29. Vnější úprava  
30. Vnější úprava  
31. Vnější úprava  
32. Vnější úprava  
33. Vnější úprava  
34. Vnější úprava  
35. Vnější úprava  
36. Vnější úprava  
37. Vnější úprava  
38. Vnější úprava  
39. Vnější úprava  
40. Vnější úprava  
41. Vnější úprava  
42. Vnější úprava  
43. Vnější úprava  
44. Vnější úprava  
45. Vnější úprava  
46. Vnější úprava  
47. Vnější úprava  
48. Vnější úprava  
49. Vnější úprava  
50. Vnější úprava  
51. Vnější úprava  
52. Vnější úprava  
53. Vnější úprava  
54. Vnější úprava  
55. Vnější úprava  
56. Vnější úprava  
57. Vnější úprava  
58. Vnější úprava  
59. Vnější úprava  
60. Vnější úprava  
61. Vnější úprava  
62. Vnější úprava  
63. Vnější úprava  
64. Vnější úprava  
65. Vnější úprava  
66. Vnější úprava  
67. Vnější úprava  
68. Vnější úprava  
69. Vnější úprava  
70. Vnější úprava  
71. Vnější úprava  
72. Vnější úprava  
73. Vnější úprava  
74. Vnější úprava  
75. Vnější úprava  
76. Vnější úprava  
77. Vnější úprava  
78. Vnější úprava  
79. Vnější úprava  
80. Vnější úprava  
81. Vnější úprava  
82. Vnější úprava  
83. Vnější úprava  
84. Vnější úprava  
85. Vnější úprava  
86. Vnější úprava  
87. Vnější úprava  
88. Vnější úprava  
89. Vnější úprava  
90. Vnější úprava  
91. Vnější úprava  
92. Vnější úprava  
93. Vnější úprava  
94. Vnější úprava  
95. Vnější úprava  
96. Vnější úprava  
97. Vnější úprava  
98. Vnější úprava  
99. Vnější úprava  
100. Vnější úprava



**Tabulka 1: Souhrnné údaje o stavbě**

Číslo	Název	Podíl	Podlepis
1	Stavební územní plán	100%	...
2	Projektová dokumentace	100%	...
3	Stavební povolení	100%	...
4	Stavební územní plán	100%	...
5	Projektová dokumentace	100%	...
6	Stavební povolení	100%	...
7	Stavební územní plán	100%	...
8	Projektová dokumentace	100%	...
9	Stavební povolení	100%	...
10	Stavební územní plán	100%	...
11	Projektová dokumentace	100%	...
12	Stavební povolení	100%	...
13	Stavební územní plán	100%	...
14	Projektová dokumentace	100%	...
15	Stavební povolení	100%	...
16	Stavební územní plán	100%	...
17	Projektová dokumentace	100%	...
18	Stavební povolení	100%	...
19	Stavební územní plán	100%	...
20	Projektová dokumentace	100%	...
21	Stavební povolení	100%	...
22	Stavební územní plán	100%	...
23	Projektová dokumentace	100%	...
24	Stavební povolení	100%	...
25	Stavební územní plán	100%	...
26	Projektová dokumentace	100%	...
27	Stavební povolení	100%	...
28	Stavební územní plán	100%	...
29	Projektová dokumentace	100%	...
30	Stavební povolení	100%	...
31	Stavební územní plán	100%	...
32	Projektová dokumentace	100%	...
33	Stavební povolení	100%	...
34	Stavební územní plán	100%	...
35	Projektová dokumentace	100%	...
36	Stavební povolení	100%	...
37	Stavební územní plán	100%	...
38	Projektová dokumentace	100%	...
39	Stavební povolení	100%	...
40	Stavební územní plán	100%	...
41	Projektová dokumentace	100%	...
42	Stavební povolení	100%	...
43	Stavební územní plán	100%	...
44	Projektová dokumentace	100%	...
45	Stavební povolení	100%	...
46	Stavební územní plán	100%	...
47	Projektová dokumentace	100%	...
48	Stavební povolení	100%	...
49	Stavební územní plán	100%	...
50	Projektová dokumentace	100%	...
51	Stavební povolení	100%	...
52	Stavební územní plán	100%	...
53	Projektová dokumentace	100%	...
54	Stavební povolení	100%	...
55	Stavební územní plán	100%	...
56	Projektová dokumentace	100%	...
57	Stavební povolení	100%	...
58	Stavební územní plán	100%	...
59	Projektová dokumentace	100%	...
60	Stavební povolení	100%	...
61	Stavební územní plán	100%	...
62	Projektová dokumentace	100%	...
63	Stavební povolení	100%	...
64	Stavební územní plán	100%	...
65	Projektová dokumentace	100%	...
66	Stavební povolení	100%	...
67	Stavební územní plán	100%	...
68	Projektová dokumentace	100%	...
69	Stavební povolení	100%	...
70	Stavební územní plán	100%	...
71	Projektová dokumentace	100%	...
72	Stavební povolení	100%	...
73	Stavební územní plán	100%	...
74	Projektová dokumentace	100%	...
75	Stavební povolení	100%	...
76	Stavební územní plán	100%	...
77	Projektová dokumentace	100%	...
78	Stavební povolení	100%	...
79	Stavební územní plán	100%	...
80	Projektová dokumentace	100%	...
81	Stavební povolení	100%	...
82	Stavební územní plán	100%	...
83	Projektová dokumentace	100%	...
84	Stavební povolení	100%	...
85	Stavební územní plán	100%	...
86	Projektová dokumentace	100%	...
87	Stavební povolení	100%	...
88	Stavební územní plán	100%	...
89	Projektová dokumentace	100%	...
90	Stavební povolení	100%	...
91	Stavební územní plán	100%	...
92	Projektová dokumentace	100%	...
93	Stavební povolení	100%	...
94	Stavební územní plán	100%	...
95	Projektová dokumentace	100%	...
96	Stavební povolení	100%	...
97	Stavební územní plán	100%	...
98	Projektová dokumentace	100%	...
99	Stavební povolení	100%	...
100	Stavební územní plán	100%	...

**Tabulka 2: Podrobné údaje o stavbě**

Číslo	Název	Podíl	Podlepis
1	Stavební územní plán	100%	...
2	Projektová dokumentace	100%	...
3	Stavební povolení	100%	...
4	Stavební územní plán	100%	...
5	Projektová dokumentace	100%	...
6	Stavební povolení	100%	...
7	Stavební územní plán	100%	...
8	Projektová dokumentace	100%	...
9	Stavební povolení	100%	...
10	Stavební územní plán	100%	...
11	Projektová dokumentace	100%	...
12	Stavební povolení	100%	...
13	Stavební územní plán	100%	...
14	Projektová dokumentace	100%	...
15	Stavební povolení	100%	...
16	Stavební územní plán	100%	...
17	Projektová dokumentace	100%	...
18	Stavební povolení	100%	...
19	Stavební územní plán	100%	...
20	Projektová dokumentace	100%	...
21	Stavební povolení	100%	...
22	Stavební územní plán	100%	...
23	Projektová dokumentace	100%	...
24	Stavební povolení	100%	...
25	Stavební územní plán	100%	...
26	Projektová dokumentace	100%	...
27	Stavební povolení	100%	...
28	Stavební územní plán	100%	...
29	Projektová dokumentace	100%	...
30	Stavební povolení	100%	...
31	Stavební územní plán	100%	...
32	Projektová dokumentace	100%	...
33	Stavební povolení	100%	...
34	Stavební územní plán	100%	...
35	Projektová dokumentace	100%	...
36	Stavební povolení	100%	...
37	Stavební územní plán	100%	...
38	Projektová dokumentace	100%	...
39	Stavební povolení	100%	...
40	Stavební územní plán	100%	...
41	Projektová dokumentace	100%	...
42	Stavební povolení	100%	...
43	Stavební územní plán	100%	...
44	Projektová dokumentace	100%	...
45	Stavební povolení	100%	...
46	Stavební územní plán	100%	...
47	Projektová dokumentace	100%	...
48	Stavební povolení	100%	...
49	Stavební územní plán	100%	...
50	Projektová dokumentace	100%	...
51	Stavební povolení	100%	...
52	Stavební územní plán	100%	...
53	Projektová dokumentace	100%	...
54	Stavební povolení	100%	...
55	Stavební územní plán	100%	...
56	Projektová dokumentace	100%	...
57	Stavební povolení	100%	...
58	Stavební územní plán	100%	...
59	Projektová dokumentace	100%	...
60	Stavební povolení	100%	...
61	Stavební územní plán	100%	...
62	Projektová dokumentace	100%	...
63	Stavební povolení	100%	...
64	Stavební územní plán	100%	...
65	Projektová dokumentace	100%	...
66	Stavební povolení	100%	...
67	Stavební územní plán	100%	...
68	Projektová dokumentace	100%	...
69	Stavební povolení	100%	...
70	Stavební územní plán	100%	...
71	Projektová dokumentace	100%	...
72	Stavební povolení	100%	...
73	Stavební územní plán	100%	...
74	Projektová dokumentace	100%	...
75	Stavební povolení	100%	...
76	Stavební územní plán	100%	...
77	Projektová dokumentace	100%	...
78	Stavební povolení	100%	...
79	Stavební územní plán	100%	...
80	Projektová dokumentace	100%	...
81	Stavební povolení	100%	...
82	Stavební územní plán	100%	...
83	Projektová dokumentace	100%	...
84	Stavební povolení	100%	...
85	Stavební územní plán	100%	...
86	Projektová dokumentace	100%	...
87	Stavební povolení	100%	...
88	Stavební územní plán	100%	...
89	Projektová dokumentace	100%	...
90	Stavební povolení	100%	...
91	Stavební územní plán	100%	...
92	Projektová dokumentace	100%	...
93	Stavební povolení	100%	...
94	Stavební územní plán	100%	...
95	Projektová dokumentace	100%	...
96	Stavební povolení	100%	...
97	Stavební územní plán	100%	...
98	Projektová dokumentace	100%	...
99	Stavební povolení	100%	...
100	Stavební územní plán	100%	...



## Digitální a informační agentura

Toto potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv bylo automaticky vygenerováno informačním systémem registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a slouží k potvrzení skutečnosti, že níže specifikovaná smlouva byla v registru smluv v daný okamžik uveřejněna. Toto potvrzení je vydáváno správcem registru smluv, kterým je Digitální a informační agentura.

### Informace o zápisu:

ID smlouvy:	24489619
ID verze:	26218843
Číslo verze:	1
Datum a čas zveřejnění:	25.10.2023 09:10:04
Zveřejňující subjekt:	Městský obvod Ostrava-Jih (2s3brdz)
ID návazné smlouvy:	
Email pro zaslání potvrzení:	katerina.ruckova@ovajih.cz

### Publikující smluvní strana:

Název subjektu:	Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih
IČO:	00845451
Datová schránka:	2s3brdz
Adresa:	Horní 791/3, 700 30, Ostrava-Hrabůvka
Útvar / Odbor / Org. složka:	
Plátce / příjemce:	Příjemce

### Smlouva:

Předmět smlouvy:	Smlouva o provedení stavebního záměru náhradního parkoviště, pozemek v k. ú. Hrabůvka
Datum uzavření:	24.10.2023
Číslo smlouvy / č. jednací:	S_23_1398
Podpisující osoba:	
Hodnota bez DPH:	
Hodnota vč. DPH:	

**Smluvní strany:**

**Název:** VÍTKOVICKÁ STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA  
**IČO:** 26836025  
**Datová schránka:** thxi94i  
**Adresa:** Hasičská 1003/49, 700 30 Ostrava, Czech Republic  
**Útvar / Odbor / Org. složka:**  
**Plátce / příjemce:** Plátce  
**Právní forma** Orgán veřejné moci

**Název:** Viladomy Nová Hrabůvka s.r.o.  
**IČO:** 14323036  
**Datová schránka:** 5rekisg  
**Adresa:** Einsteinova 724/60, 779 00 Olomouc  
**Útvar / Odbor / Org. složka:**  
**Plátce / příjemce:** Plátce  
**Právní forma** Právní osoba

**Přílohy:**

S\_23\_1398.pdf

769.11 kB, 25.10.2023 09:11:22

0c5d9f01752b9db088dc6627074ef26ed55dc568b8415e5bcb3831dd16f42768

**Adresa záznamu:**

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/26218843>