

	<b>6. zasedání zastupitelstva městského obvodu</b>	Dne 14.12.2023
Složka <b>MS1</b>		Materiál pro ZMOB č. OMJ/ZMOB/0037/23
předkládá:	<b>Markéta Langrová</b> místostarostka	
zodpovídá:	<b>Mgr. Andrea Turková</b> vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	<b>Ing. Jaroslava Krčmářová</b> referent smluvních vztahů	

**Věc:** Stanovisko k záměru prodeje pozemku v k. ú. Výškovice u Ostravy, ul. Proskovická

**Obsah:**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo městského obvodu  
k usnesení č. 1811/RMOB-JIH/2226/34**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)  
OMJ

### **1) vydává**

souhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Výškovice u Ostravy, obec Ostrava, a to pozemky nebo jejich části, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Ostrava-Jih:

parc.č. 242/1, ostatní plocha, jiná plocha,  
parc.č. 251, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc.č. 252, zastavěná plocha a nádvoří, zboženiště,  
parc.č. 272/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc.č. 793/278, ostatní plocha, jiná plocha,

dle geometrického plánu č. 1344-301/2023 pro změnu hranic pozemků nově označené jako pozemek parc.č. 252, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 808 m<sup>2</sup>,

za splnění následujících podmínek:

- pozemek bude prodán za účelem realizace stavby pod názvem „DENNÍ STACIONÁŘ MIKASA“,
- účel užívání: provozování sociálních služeb – denního stacionáře dle ustanovení § 46 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů,

- vybudování nových prostor pro registrovanou sociální službu Denní stacionář MIKASA s cílovou skupinou pro osoby s kombinovaným postižením, osoby se středně těžkým a těžkým mentálním postižením a s více vadami, osoby s autismem,
- sociální služba je součástí základní krajské sítě sociálních služeb v Moravskoslezském kraji a veřejným zadavatelem je statutární město Ostrava
- zachování účelu užívání nemovitostí, tj. poskytování sociálních služeb dle platné legislativy, po dobu min. 20 let,
- zřízení zákazu zcizení a zatížení nemovitých věcí na dobu neurčitou,
- zřízení věcného práva předkupního k nemovitým věcem na dobu neurčitou,
- zřízení výhrady zpětné koupě pro statutární město Ostrava pro případ ukončení sjednaného účelu užívání,

a žádá Zastupitelstvo města Ostravy rozhodnout o záměru města prodat uvedený pozemek

**V Ostravě dne 04.12.2023**