



T: 20.11.2023

Stanovisko odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih – k žádosti o stanovisko:

„Odkup a pronájem části pozemku p.p.č. 783/4 v k.ú. Zábřeh nad Odrou/.“

ODK/109956/23/521

Jih/108627/23/OMJ/Ur

Majetková správa/	
Místní komunikace Datum: Podpis: Ing. István Polónyi	V současné době probíhá u domu Volgogradská 57 investiční akce – výstavba parkoviště s názvem: „Vybudování parkovacích stání na ul. Volgogradská 55-57“. Je nutné úvahu odkupu a prodeje pozdržet z hlediska budoucí kolaudace, kdy dojde i ke geometrickému novému zaměření, rovněž zde hrozí konfrontace přístupových cest k parkovišti
Veřejná zeleň Datum: 6. 11.2023 Podpis: Bc. Angela Bandolová	Bez připomínek.
Ostatní správa	Bez připomínek.

Datum: 06.11.2023

Podpis:

Miroslava Humpolíková

„Toto stanovisko nenahrazuje souhlas vlastníka pozemku nebo stavby ve smyslu § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů“

PhDr. Daniel Jeřábek, MBA

vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih
odbor dopravy a komunálních služeb



Vaše značka: JIH/108627/23/OMJ/Ulr
Ze dne:
Č. j.: JIH/110289/23/ODK/Bál
Sp. zn.: S-JIH/109956/23/ODK/2

Vyřizuje: Ing. Petra Bálková
Telefon: +420 599 430 283
Fax:
E-mail: petra.balkova@ovajih.cz

Datum: 06.11.2023

odbor majetkový
- zde -

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA Čís. dop.
ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA-JIH
odbor majetkový

Došlo: 06 -11- 2023

Č.j.:

Poč. listů: Příl.:

Stanovisko k prodeji, pronájmu části pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Volgogradská

Odbor dopravy a komunálních služeb zdejšího úřadu (ODK) obdržel dne 3. 11. 2023 žádost odboru majetkového o stanovisko k žádosti fyzické osoby o prodej části pozemku parc. č. 783/4, k.ú. Zábřeh nad Odrou, o předpokládané výměře 600 m², a to za účelem ucelení vlastnictví okolo budovy a zajištění bezpečnosti v rámci užívání a provozování restaurace a prodejny potravin. Dále fyzická osoba požaduje rozšíření předmětu nájmu o cca 2,5 – 3 m² z důvodu přístavby/rozšíření schodiště do svého nebytového prostoru; v současné době má uzavřenu nájemní smlouvu za účelem umístění stavby schodiště do jedné nebytového prostoru.

ODK jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, konstatuje, že nemá námitek k pronájmu části pozemku za účelem umístění stavby schodiště. Rovněž nemá námitek k prodeji části pozemku kolem objektu za podmínky, že předmětem prodeje nebude plocha nacházející se u jihovýchodní strany budovy (evidovaná jako vjezd), která slouží pro příjezd k parkovacím stáním, a za předpokladu, že v lokalitě zůstanou zachovány veřejné komunikace pro pěší.

Ing. Petra Bálková
vedoucí oddělení dopravy
odbor dopravy a komunálních služeb