

Důvodová zpráva

Věc

Stanovisko k prodeji části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Mezicestí

Pozemek v k. ú. Hrabůvka, svěřený městskému obvodu Ostrava-Jih:
- p.p.č. 282 ostatní plocha, ostatní komunikace, část o výměře 60,48 m²

Žadatel

Informace

Majetkový odbor obdržel dne 07.02.2024 žádost o prodej části dotčeného pozemku o výměře 60,48 m² z důvodu podrobně popsanych v příloze žádosti.

Žadatelka by chtěla odkoupenou část pozemku zpevnit na vlastní náklady a oplotit. Na pozemku by chtěla parkovat osobní automobil a umístit dále od domu popelnice.

Žadatelka je vlastníkem pozemku p.č.st. ■■■■ zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Hrabůvka, jehož součástí je stavba Hrabůvka, č.p. ■■■■, rodinný dům.

Na pozemku se nachází místní komunikace III. třídy (c). Stav komunikace je zřejmý z příložené fotodokumentace. Průjezd ulicí Mezicestí je omezen ocelovými sloupky.

Stanoviska výborů, komisí/jiných odborů, samostatných odd.

- komise pro dopravu, parkovací systémy, komunální čistoty a pořádku konaná dne 13.03.2024 nedoporučila prodej předmětné části pozemku z důvodu, že se zde nachází veřejná komunikace; doporučila pronájem pozemku a současně věc řešit komplexněji, a to např. celý úsek od ul. Závodní po zamezovací sloupky, a to za současného zřízení věcných břemen tak, aby měli obyvatelé zajištěn přístup ke svým nemovitostem
- stanovisko odboru dopravy a komunálních služeb č.j. ODK/025993/24/100 ze dne 15.03.2024
- stanovisko odboru dopravy a komunálních služeb č.j. JIH/026044/24/ODK/Bál ze dne 05.03.2024
- komise majetková konaná dne 20.03.2024 nesouhlasila s prodejem části pozemku v k. ú. Hrabůvka, ul. Mezicestí vzhledem k tomu, že na předmětné části pozemku se nachází komunikace III. třídy.

Stanovisko rady městského obvodu

Rada městského obvodu Ostrava-Jih usnesením č. 2325/RMOB-JIH/2226/43 ze dne 11.04.2024 doporučila zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodat předmětnou část pozemku v k. ú. Hrabůvka o celkové předpokládané výměře 60,48 m² v rozsahu dle předloženého situačního snímku.