

Statutární město Ostrava  
**Úřad městského obvodu Ostrava-Jih**  
**odbor dopravy a komunálních služeb**



Vaše značka: JIH/012714/24/OMJ/Nov  
 Ze dne:  
 Č. j.: JIH/013861/24/ODK/Bál  
 Sp. zn.: S-JIH/013831/24/ODK/2

Vyřizuje: Ing. Petra Bálková  
 Telefon: +420 599 430 283  
 Fax:  
 E-mail: petra.balkova@ovajih.cz

Datum: 05.02.2024

odbor majetkový  
 - zde -

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA Čís. dop.  
 ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA-JIH  
 odbor majetkový  
 Došlo: 05 -02- 2024  
 Č.j.: .....  
 Poč. listů: ..... Příl.: .....

### Stanovisko k prodeji části pozemku v k.ú. Hrabůvka, ul. Klegova

Odbor dopravy a komunálních služeb zdejšího úřadu (ODK) obdržel dne 5. 2. 2024 opakovanou žádost odboru majetkového o stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc.č. 485/20, k.ú. Hrabůvka, ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře 167,5 m<sup>2</sup>, a to za účelem ucelení areálu Klegova 771/19; koncept řeší rozšíření dopravní obslužnosti dvou restaurací a bytového komplexu, vybudování dětské herní zóny, oplocení areálu z důvodu zajištění bezpečnosti majetku třetích osob a kultivace zeleně.

ODK jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, konstatuje, že nemá námitek k prodeji dotčené části pozemku za uvedeným účelem za podmínky, že případné vybudování oplocení bude respektovat potřebné rozhledové poměry. Jakékoliv navýšení kapacity parkovacích míst považujeme za žádoucí, byť se bude jednat o místa na soukromém pozemku.

Ing. Petra Bálková  
 vedoucí oddělení dopravy  
 odbor dopravy a komunálních služeb



Statutární město Ostrava  
 Úřad městského obvodu Ostrava-Jih  
 odbor dopravy a komunálních služeb

T: 19.02.2024

Stanovisko odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih – k žádosti o vydání stanoviska:

„Odkup části pozemku p.p.č. 485/20, k.ú. Hrabůvka – ul. Klegova.“

**ODK/013831/24/57**

**JIH/012714/24/OMJ/Nov**

Majetková správa/

Místní komunikace

Bez připomínek.

Datum: 07. 02. 2024

Podpis:

**Ing. Květa Machalová**

Veřejná zeleň

S prodejem pozemku nesouhlasíme.

Datum: 6. 2. 2024

Podpis:

**Ing. Veronika Staňková**

V případě, že by se tento prodej uskutečnil a žadatel nechal vytvořit PD na realizaci parkovacích míst a dětského hřiště, došlo by ke kácení minimálně 2 ks vzrostlých dřevin. Dětská hřiště se neumisťují pod vzrostlé dřeviny (dopadové plochy a nemožnost provádění výkopových prací v kořenovém systému dřevin - ČSN 83 9061)

Ostatní správa

Bez připomínek.

Datum: 06. 02. 2024

Podpis:

**Miroslava Humpolíková**

„Toto stanovisko nenahrazuje souhlas vlastníka pozemku nebo stavby ve smyslu § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů“

PhDr. Daniel Jeřábek, MBA

vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

Horní 791/ 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
 ID datové schránky 2s3brdz  
 www.ovajih.cz

IČ 00845451  
 DIČ CZ00845451  
 Číslo účtu 19-1520761/0100

**OSTRAVA!!!**  
**OSTRAVA-JIH**